

3PROJEKTY Norbert Kundera
ul. Królewiecka 21, 78-500 Drawsko Pom.
tel. 575 838 340, NIP: 674-100-62-81, REGON 331102247

Projekt Wykonawczy

egz. nr **1**

PB NR: ZN/1995/5252MZI/2026/2600604/1
AJ 02103/26

ZADANIE
INWESTYCYJNE: OBI/52/2600604

OBIEKT: PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE nn

TEMAT: PRZYŁĄCZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO
JEDNORODZINNEGO ORAZ BUDYNKU
GOSPODARCZO-GARAŻOWEGO

LOKALIZACJA: Będłino dz. nr 93 gm. Wierzchowo.

TEREN
INWESTYCYJ: dz. nr: 104, 103, 93 obr. Będłino gm. Wierzchowo.

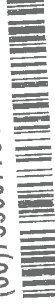
INWESTOR: ENERGA – OPERATOR SA ODDZIAŁ W KOSZALINIE
ul. MORSKA 10
75-950 KOSZALIN.

PROJEKTANT: inż. Norbert Kundera
ul. Królewiecka 21
78-500 Drawsko Pom.
ZAP/0088/POOE/06

inż. Norbert Kundera
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
ZAP/0088/POOE/06

Projekt budowlany jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Drawsko Pom., wrzesień 2026r.



Wierzchowo, dnia 5 sierpnia 2026 r.

GK.7230.2.3.2026

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Norberta Kundera, reprezentującego firmę 3PROJEKTY, ul. Królewiecka 21, 78-500 Drawsko Pomorskie działającego z pełnomocnictwa i na rzecz ENERGGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ENERGGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, NIP: 583-000-11-90

ZEZWALA SIĘ WNIOSKODAWCY

1. Na zlokalizowanie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – przyłącza elektroenergetycznego nn w pasie drogi gminnej dz. nr ewid. 103 obręb Będłino, gmina Wierzchowo celem zasilenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo-garażowego na terenie działki nr ewid. 93 obręb Będłino.

Trasę projektowanej infrastruktury przedstawiono na rysunku w skali 1:500, który stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

2. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie ww. infrastruktury w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt. ustawy.

3. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:

- 1) przejście przez nawierzchnię drogi gminnej w części utwardzonej (jezdni) należy wykonać bezrozkopowo metodą „przecisku” lub „przewiertu” w rurze osłonowej, natomiast w części gruntowej (w tym pobocza) dopuszcza się przejście rozkopem otwartym;
- 2) naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego na koszt inwestora,
- 3) prowadząc roboty oraz umieszczając urządzenie w pasie drogowym należy stosować się do wymogów określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 roku w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518)
- 4) wszelkie odkształcenia elementów pasa drogowego, które nastąpią na skutek naruszenia konstrukcji podbudowy i nawierzchni w miejscu prowadzonych robót w ciągu 36 miesięcy od zakończenia prac będą usuwane na koszt inwestora,
- 5) w przypadku kolizji ww. infrastruktury z elementami pasa drogowego, innymi urządzeniami znajdującymi się w pasie drogowym inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci,
- 6) roboty mogą być prowadzone po uprzednim oznakowaniu i zabezpieczeniu robót zgodnie z obowiązującą "Instrukcją oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym".

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie art. 39 ust. 3a ww. ustawy przypomina się inwestorowi, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy (jeżeli jest to wymagane) albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia (30 dni przed planowanym zajęciem pasa drogowego).

POUCZENIE

1. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
2. Na niniejszą decyzję przysługuje stronie skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie, wnoszona za pośrednictwem Wójta Gminy Wierzbichowo w terminie 30 dni od daty doręczenia decyzji.
3. Wysokość wpisu od skargi na decyzję administracyjną wynosi 200,00 zł.
4. Strona może wystąpić do Sądu o przyznanie jej prawa pomocy poprzez ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego. Wniosek w tym przedmiocie powinien być złożony na urzędowym formularzu według ustalonego wzoru.

Z up. WÓJTA

Paulina Kochet
Insp. ds. zagospodarowania
i drogownictwa

1. Załącznik nr 1: mapa pogładowa zagospodarowania terenu – trasa przyłącza w skali 1:500,

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. aa

Koszalin, 24 lipca 2026r.

ZArch.K.5183.409.2026.MJ

Energa - Operator S.A.
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

Dotyczy: budowy przyłącza elektroenergetycznego nN - zasilanie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo - garażowego na dz. 93, kablem YAKXs4x70mm² z zabudową szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F, na działkach nr 104, 103, 93 obręb Będłino, gmina Wierzchno.

W nawiązaniu do pisma z dnia 2 lipca 2026r. (wpłynęło: 06.07.2026r.) w sprawie zaopiniowania projektowanej budowy przyłącza elektroenergetycznego nN - zasilanie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo - garażowego na dz. 93, kablem YAKXs4x70mm² z zabudową szafki pomiarowej typu P1-Rs/LZV/F, na działkach nr 104, 103, 93 obręb Będłino, gmina Wierzchno, Zachodniopomorski Wojewódzki Conservator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:

- 1/ na obszarze planowanej inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej;
- 2/ w związku z prawdopodobieństwem przypadkowego odkrycia podczas prowadzonych prac ziemnych, związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie (zgodnie z art. 32 ust. 1 w/w Ustawy);
- 3/ nie wnosi zastrzeżeń pod względem archeol ogicznym do realizacji przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu niniejszych zaleceń;

Załącznik: projekt zagospodarowania terenu 1 egz.

Otrzymują:

1. Energa - Operator S.A., Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
adres koresp.: Pan Norbert Kundera
ul. Królewiecka 21, 78-500 Drawsko Pomorskie
2. a/a

Sprawę prowadzi: specjalista ds. zab. archeologicznych mgr Marlena Józefowska
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283
<http://www.wkz.szczecin.pl> e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

LEGENDA:

- SP - Proj. szafka pomiarowa typu P1-Rs/LZV/F nr Z5203649
Rezystancja uziemienia szafki: $R_{\leq 30\Omega}$
WP nr P/25/102036 z dnia 23-12-2025r.
- K - Proj. YAKXs4x70mm²; $L_{TRASA/KABEL} = 36m/56m$.
- R - Proj. rura ochronna SRS-G110; $L_{SRS-G110} = 11,5m$ (PRZECISK)
- O - Proj. ograniczniki przepięć nn typu SE45; 4 44 BZ 10 (6/100) (BK 2405/13)
- T - Proj. taśma stalowa ocynkowana ogniowo S/tZn25x4; $L_{S/tZn} = 2m$.
- P - Proj. uziom prętowy 4xUPBØ16/1500 (BK9101) Bezpól.
- U - Proj. uchwyt krzyżowy typu UKU16/40/4 (BK9003) Bezpól.
- WLZ - Wewnętrzna linia zasilająca wg odrębnego opracowania.

SP /
Będolino
dż.nr 93
Z5203649



Proj.
P1
 $R_{\leq 30\Omega}$

R j.kb.

0

$R_{\leq 10\Omega}$

12/2

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319